

中共德钦县委机构编制委员会文件

德编〔2020〕20号

中共德钦县委机构编制委员会关于印发 《德钦县住房和城乡建设局所属事业单位 机构编制方案》的通知

德钦县住房和城乡建设局：

《德钦县住房和城乡建设局所属事业单位机构编制方案》经县委机构编制委员会办公室审核，并报县委编委会批准，现予印发，请遵照执行。

附件：《德钦县住房和城乡建设局所属事业单位机构编制方案》

中共德钦县委机构编制委员会

2020年2月26日



中共德钦县委机构编制委员会

2020年2月26日印发

德钦县住房和城乡建设局所属事业单位 机构编制方案

根据《中共迪庆州委办公室 迪庆州人民政府办公室关于印发〈德钦县机构改革方案〉的通知》（迪办字〔2019〕2号）和《中共德钦县委办公室 德钦县人民政府办公室关于印发〈德钦县深化机构改革实施方案〉的通知》（德办通〔2019〕14号）精神，制定本方案。

一、总体方案

（一）调整情况

1. 划出单位

将德钦县住房和城乡建设局村镇建设管理股更名为德钦县城乡规划建设服务中心，交由德钦县自然资源局管理。

2. 机构更名

（1）将德钦县住房和城乡建设局建筑业管理股更名为德钦县建筑业管理中心。

（2）将德钦县住房和城乡建设局住房保障股（加挂德钦县房地产业股牌子）更名为德钦县住房保障中心（加挂德钦县房地产业服务中心牌子）。

（3）将德钦县住房和城乡建设局定额站更名为德钦

县住房和城乡建设定额站。

(4) 将德钦县住房和城乡建设局人防指挥信息保障中心更名为德钦县人防指挥信息保障中心。

3. 撤销机构

(1) 撤销德钦县综合行政执法局林业股。

(2) 撤销德钦县综合行政执法局水政股。

(3) 撤销德钦县综合行政执法局规划股。

(4) 撤销德钦县综合行政执法局环保股。

4. 新设机构

(1) 设立德钦县城市管理执法大队

(二) 设置情况

调整后，德钦县住房和城乡建设局所属事业单位 6 个。

1. 德钦县住房和城乡建设工程质量技术监督站

2. 德钦县建筑业管理中心（德钦县招标投标管理办公室）

3. 德钦县住房保障中心（德钦县房地产业服务中心）

4. 德钦县住房和城乡建设定额站

5. 德钦县人防指挥信息保障中心

6. 德钦县城市管理执法大队

以上事业单位不承担行政执法职能外的行政职能，部门委托的行政职能由委托部门自行收回。

二、所属事业单位机构编制方案

德钦县住房和城乡建设工程质量技术监督站

单位名称：德钦县住房和城乡建设工程质量技术监督站

主管部门：德钦县住房和城乡建设局

单位类别：公益一类

机构规格：股所级

主要职责：负责全县住房和城乡建设领域工程质量技术监督相关工作。参与图纸会审和交底；负责受监工程的进度和质量监管工作；负责处置违反施工规程和出现的质量问题，并督促施工单位整改；负责审查施工单位的竣工资料，参与受监工程的质量等级评定和交工验收工作等。

人员编制：核定事业编制 3 名。编制结构为：专业技术人员编制 3 名。

德钦县建筑业管理中心

单位名称：德钦县建筑业管理中心（加挂德钦县招标投标管理办公室牌子）

主管部门：德钦县住房和城乡建设局

单位类别：公益一类

机构规格：股所级

主要职责：负责全县住房和城乡建设领域建筑业管理相关工作。负责对从事建筑活动的企业进行审查、注册登记和管理；负责各类建筑工程的设计审查，办理工程建设项目报建；拟订建筑安全生产和建筑工程竣工验收备案的政策、规章制度并监督执行；参与建筑工程重大质量安全事故的应急救援、调查处理；管理招投标代理机构、办理建设工程招投标监督备案等。

人员编制：核定事业编制 4 名。编制结构为：专业技术人员编制 4 名。

德钦县住房保障中心

单位名称：德钦县住房保障中心（加挂德钦县房地产业服务中心牌子）

主管部门：德钦县住房和城乡建设局

单位类别：公益一类

机构规格：股所级

主要职责：拟订住房改革政策，并指导实施；负责城镇住房建设、住房保障、物业管理和房地产市场；申报和安排国家廉租住房资金；指导城镇土地使用权有偿

转让和开发利用；负责房屋产权产籍、危房鉴定工作；负责房地产开发、房屋权属管理、房屋租赁、房屋交易、房屋拆迁、房地产估价与经纪机构及从业人员资格的管理等。

人员编制：核定事业编制 4 名。编制结构为：专业技术人员编制 4 名。

德钦县住房和城乡建设定额站

单位名称：德钦县住房和城乡建设定额站

主管部门：德钦县住房和城乡建设局

单位类别：公益一类

机构规格：股所级

主要职责：负责全县住房和城乡建设领域建设工程定额管理相关工作。负责工程造价管理与计价监督工作；负责建筑材料市场价格的调查、测定及发布；负责建设工程标准定额的解释；负责各类工程造价纠纷调解、鉴定、仲裁工作；负责建设工程计价专业人员的年检初审及考核工作等。

人员编制：核定事业编制 3 名。编制结构为：专业技术人员编制 3 名。

德钦县人防指挥信息保障中心

单位名称：德钦县人防指挥信息保障中心

主管部门：德钦县住房和城乡建设局

单位类别：公益一类

机构规格：股所级

主要职责：负责全县人防指挥信息保障相关工作。

制定人防通信警报组网方案并组织实施；承担人防信息系统、信息数据库和通信警报、信息化预警系统建设工作；参与城市新建民用建筑防空地下室的计划和项目报建联审工作；负责人防综合统计工作，人防工作地方性法规、政府规章和规范性文件起草工作；负责人防行政执法实施等。

人员编制：核定事业编制 2 名。编制结构为：专业技术人员编制 2 名。

德钦县城市管理执法大队

单位名称：德钦县城市管理执法大队

主管部门：德钦县住房和城乡建设局

单位类别：公益一类

机构规格：股所级

主要职责：负责行使城市管理领域相对集中执法工作；制定相关办法并组织实施；负责对市容市貌和损坏环境卫生设施、影响市容环境的违法、违章行为进行查处；负责群众来信来访及维稳工作；负责对损坏市政公共设施及其他违反城市管理相关法律法规、规章制度的行为实施行政处罚等。

人员编制：核定事业编制 10 名。编制结构为：专业技术人员编制 10 名。